



**Information professionnelle No 16**

**Mesdames et Messieurs les  
membres de l'APCG**

Genève, le 6 octobre 2023  
P/3.3.1/

***Visites Belle-Terre, Quai Vernets et Côté Parc***

---

Mesdames, Messieurs,  
Chers Membres,

Toujours dans la perspective de renforcer le partage d'expérience entre les membres de notre association, le comité de l'APCG a le plaisir de vous proposer plusieurs visites, exclusivement réservées aux membres de l'APCG, organisées respectivement par nos membres COMPTOIR IMMOBILIER et LOSINGER MARAZZI :

**Parcours Belle-Terre, 1<sup>ère</sup> étape  
mardi 17 octobre 2023 de 9h00 à 11h30**

[Salle polyvalente de Belle-Terre](#)  
[Place des Métayers - Thônex](#)

Sur inscription, place limitée  
[Inscription et détails](#)

*Comptoir immobilier*

---

**Quai Vernets  
mardi 17 octobre 2023 de 16h30 à 17h30**

[Rue Hans Wilsdorf 1](#)

Sur inscription, place limitée à 40 pers.  
**RSVP avant le 13 octobre**

*Losinger Marazzi*

---

**Table ronde Belle-Terre en projet, 2<sup>ème</sup> étape  
jeudi 19 octobre 2023 de 13h30 à 15h30**

[Pavillon Sicli](#)  
[Route des Acacias 45](#)

Sans inscription  
[Détails](#)

*Comptoir immobilier*

---

**Côté Parc  
mardi 21 novembre 2023 de 9h30 à 11h00**

[Chemin des Crêts](#)

Sur inscription  
**RSVP avant le 17 novembre**

*Losinger Marazzi*

---

Tous les détails d'inscription et les informations complémentaires pour chacune des visites se trouvent en annexe ou en cliquant sur les liens y relatifs.

Dans l'intervalle de vous y retrouver, nous vous prions de croire, Mesdames, Messieurs, chers Membres, à nos sentiments les meilleurs.

Romain LAVIZZARI, Président  
Valentine PILLET, Vice-Présidente

Annexes mentionnées



# Les visites de l'APCG

## BELLE-TERRE

Organisés par notre membre, le Comptoir Immobilier, deux rendez-vous pour découvrir ce quartier en devenir et le processus de travail initié il y a presque quinze ans.

### PARCOURS

#### **MARDI 17 OCTOBRE 2023 - DE 9H00 À 11H30**

Au travers de leurs concrétisations, le parcours proposé retrace les réflexions engagées en matière de gestion et valorisation des eaux de pluie, mouvements des sols ou développement de la biodiversité, dans la conception du réseau d'espaces publics de Belle-Terre.

#### **LIEU & INSCRIPTION**

**Salle polyvalente de Belle-Terre**, Place des Métayers - Thônex.

**Sur inscription, places limitées.**

### TABLE RONDE

#### **JEUDI 19 OCTOBRE 2023 - DE 13H30 À 15H30**

Dans le cadre des rendez-vous de l'urbanisme, le groupement des maîtres d'ouvrage vous invite à la présentation de la 2ème étape de Belle-Terre, suivie d'un moment interactif d'échanges et de réflexions sur un processus de production urbaine qui entend répondre de manière ambitieuse aux enjeux de durabilité.

#### **LIEU & INSCRIPTION**

**Pavillon Sicli**, Route des Acacias 45

**Sans inscriptions.**



# Les visites de l'APCG

## QUAI VERNETS

Organisé par notre membre, Losinger Marazzi, ce parcours du chantier de reconversion de la caserne des Vernets en nouveau quartier d'habitation offre l'occasion d'aborder les implications urbaines du projet là où il prend forme.

## PARCOURS

**MARDI 17 OCTOBRE 2023 - DE 16H30 À 17H30**

L'opération Quai Vernets préfigure les prochaines évolutions du secteur Praille Acacias Vernets (PAV) et se positionne au-devant des ambitions de la ville durable.

### ACCUEIL

**Rue Hans Wilsdorf 1, 1227 Les Acacias**

### INSCRIPTION

**Places limitées à 40 personnes.** Nous vous invitons à vous inscrire par courriel à l'adresse [sy.girard@losinger-marazzi.ch](mailto:sy.girard@losinger-marazzi.ch) d'ici au 13 octobre 2023.

### TENUE POUR LA VISITE

**Attention équipement de chantier obligatoire:** chaussures de sécurité, casque, chasuble fluorescente et si possible gants. Pour celles et ceux qui ne posséderaient pas cet équipement, merci de le préciser dans votre email d'inscription. Possibilité de prêt (pour 20 personnes maximum).



# Les visites de l'APCG

## CÔTÉ PARC

Organisé par notre membre, Losinger Marazzi, ce parcours vous invite à découvrir ce projet de La Foncière baptisé « Côté Parc », créé en partenariat avec la Maison de retraite du Petit-Saconnex.

## PARCOURS

**MARDI 21 NOVEMBRE 2023 - DE 09H00 À 11H00**

Autour d'un parc de cinq hectares, ce projet propose 216 nouveaux logements à des prix accessibles, un apart-hôtel de 99 chambres et comprend l'agrandissement d'une crèche. Grâce à ce projet, la Maison de retraite du Petit-Saconnex entend notamment souligner l'importance du lien social et intergénérationnel.

### PROGRAMME

<b>09h00</b>	Accueil et café
<b>09h30-10h00</b>	Présentation
<b>10h00-11h00</b>	Visite du chantier

### ACCUEIL

**Entrée du chantier par le Chemin des Crêts,**  
en face de la Croix Rouge Internationale.

### INSCRIPTION

**Visites sur inscription, sans limites de capacité.** Nous vous invitons à vous inscrire par courriel à l'adresse [sy.girard@losinger-marazzi.ch](mailto:sy.girard@losinger-marazzi.ch) d'ici au 17 novembre 2023.

